

# FICHE TECHNIQUE

# MELIÃ

## MARINA VARADERO

CUBA - APARTMENTS



### APPARTEMENTS CONDOMINIUMS DE MARINA ET PLAGES • HÔTEL CLASSIQUE VARADERO

Autopista del Sur y Final, Punta Hicacos, Varadero, Matanzas.Cuba  
C.P: 42200. Telf: (53 45) 66 7330.  
melia.marinarvaradero@meliacuba.com  
www.melia-marinarvaradero.com  
f MeliaMarinaVaradero

MELIÃ HOTELS INTERNATIONAL  
CUBA

MELIÃ  
HOTELS & RESORTS



Cette fiche technique est susceptible d'être modifiée au dernier moment, après édition. Copyright © 2017 Meliã Cuba Marketing & Publicity. All Rights Reserved



MELIACUBA.COM

# MELIÀ MARINA VARADERO CUBA APARTMENTS

Autopista del Sur y Final, Punta Hicacos, Varadero, Matanzas, Cuba  
C.P: 42200. Telf: (53 45) 66 7330.  
melia.marinarvaradero@meliacuba.com  
www.melia-marinarvaradero.com  
f MeliaMarinaVaradero

## DESCRIPTION

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Les appartements sont situés dans des immeubles au sein du complexe de vacances, de la marina et d'un village touristique. Hôtel appartenant au groupe touristique cubain Gaviota S.A. et géré par la chaîne espagnole Meliá Hotels International Cuba dans le cadre d'un contrat de gestion sous la marque Meliá Hotels & Resorts depuis son inauguration le 15 août 2013.

### RECOMMANDÉ POUR :

Marina plongée, pêche, long séjour, spa, club de vacances.

**MELIÀ**  
HOTELS & RESORTS

### MARQUE

Marque d'hôtels de catégorie 5 étoiles et 4 étoiles Supérieur avec un service hautement personnalisé ainsi qu'un magnifique emplacement en ville et en bord de mer. Salles spacieuses, services et installations prévus pour que les voyageurs d'affaires obtiennent un rendement maximal lors de leurs rendez-vous professionnels. Une variété d'installations de loisirs et de sport à la plage, en formule Tout Compris. Leur offre gastronomique soignée constitue l'un de leurs attributs de qualité et de bien-être qui les caractérise. Certains hôtels disposent d'une section exclusive The Level et d'un Yhi Spa.

### DESCRIPTION

Appartements en formule hébergement seul, catégorie 5 Étoiles. Répartis en 2 zones de bâtiments : Condominiums Est et Ouest, pouvant atteindre jusqu'à 8 étages avec ascenseur, offrant une vue sur la Marina Gaviota Varadero et sur la péninsule de Hicacos. Elles présentent une atmosphère et un design contemporains, avec des références nautiques issues du monde maritime et de la voile.

### DISTINCTIONS

Complexe d'immeubles avec 348 appartements en formule hébergement seul, et un hôtel tout compris avec divers services au cœur d'un village touristique, ce qui constitue une offre nouvelle et unique à Varadero. Le tout est intégré à une promenade maritime et à un projet de port de plaisance avec une capacité

d'environ 1 200 anneaux d'amarrage et 24 pontons. La zone d'Immeubles Ouest compte 126 appartements de type Studio ou de 1 et 2 chambres, tandis que la zone d'Immeubles Est comprend 222 appartements de type Studio ou de 1, 2 et 3 chambres. Les deux possèdent une piscine, un bar, une salle de sport, une épicerie, une laverie et un parking. Les Immeubles Ouest comportent également un court de tennis.

### EMPLACEMENT

Situé dans la zone de la Marina Gaviota Varadero et à 300 mètres de la plage. L'établissement étant niché au cœur d'une réserve écologique, de nombreux sites d'intérêt sont accessibles à proximité, comme des grottes à explorer. Il se trouve à 50 km de la ville de Matanzas et du cabaret Tropicana Matanzas, à 15 km du village de Varadero, à 5 km du centre de conventions Plaza América, à 5 km du Varadero Golf Club et à seulement 50 mètres de l'hôtel Paradisus Princesa del Mar.

#### Meliá Marina Varadero Apartments



Accès: Terrestre, aérien et maritime

#### Distances et connexions avec les hôtels Meliá Cuba

Varadero	Havana	Cayo Largo	Cayo Santa María	Cayo Guillermo	Cayo Coco	Holguín	Santiago de Cuba
	2 Hrs	-	3 hrs 30 min	5 hrs	5 hrs	9 hrs	11 hrs
	-	30 min	40 min	-	-	-	-

### TRANSPORTS ET AÉROPORTS

**Transports locaux :** Taxis, bus, location de voitures et Varadero Bus Tour.

**Aéroport international le plus proche :** Varadero (Juan Gualberto Gómez) à 34 km (40 minutes). Aéroport international de La Havane à 139 km (2 heures).



## HÉBERGEMENT

Appartements modernes à occupation multiple de type studio très bien équipés et appartements de 1, 2 ou 3 chambres. Toutes les chambres sont fraîches et offrent une vue splendide sur le port de la marina. Décorés avec motifs nautiques, les appartements sont équipés d'une connexion Wi-Fi, d'un canapé-lit et d'une méridienne.

ROOMS TYPES		Quantity
Immeuble	Appartement Studio	107
	Appartement Une Chambre	160
	Appartement Deux Chambres	67
	Appartement Trois Chambres	14
TOTAL Appartements		348
		(Communicantes) 27

### TOUTES DISPOSENT DES ÉQUIPEMENTS SUIVANTS :

- Climatisation
- Ligne de téléphone directe dans la chambre et la salle de bains
- Lits king-size ou jumeaux
- TV LCD par satellite
- Coffre-fort électronique
- Mini-réfrigérateur, comptoir avec plaque à induction de 2 foyers et four micro-ondes (dans appartement Studio)
- Cuisine entièrement équipée avec comptoir, plaque vitrocéramique de 4 foyers, four micro-ondes, réfrigérateur/congélateur et lave-linge (dans les appartements 1, 2 et 3 chambres)
- Hotte aspirante (avec filtre à charbon actif)
- Cafetière électrique
- Fer et table à repasser dans le placard
- Parapluie
- Salle de bains avec baignoire et pommeau de douche amovible (studios) et baignoire et douche (appartements 1, 2 et 3 chambres), sèche-cheveux, pèse-personne, miroir grossissant et téléphone
- Tension (courant) : 220 V / 60 Hz (les salles de bains sont équipées d'une entrée à 110 V pour les appareils de faible puissance)
- Ventilateur de plafond
- Canapé-lit de 2 places dans l'ensemble des chambres et appartements (sauf dans les chambres avec des lits séparés). Méridienne dans les appartements
- Connexion Wi-Fi (\$)

## TYPES DE CHAMBRES

### APPARTEMENT STUDIO

Appartements de type Studio avec vue sur la marina, situés dans la zone d'Immeubles Ouest. Surface : 40 m<sup>2</sup>. Descriptif : couloir, kitchenette avec mini-réfrigérateur et four micro-ondes, plaque à induction de 2 foyers avec hotte aspirante. Salon-chambre, salle de bains complète avec pommeau de douche amovible, placard et balcon. Lit king-size. Ils sont tous communicants avec des appartements de 2 chambres et se situent entre les 1er et 5ème étages.

### APPARTEMENT UNE CHAMBRE

Appartements dotés d'une chambre, avec vue sur la marina, situés dans la zone d'Immeubles Ouest. Surface : 73 m<sup>2</sup>. Descriptif : couloir, cuisine avec comptoir, plaque vitrocéramique de 4 foyers avec hotte aspirante, réfrigérateur et lave-linge. Salon-salle à manger avec placard et canapé-lit-méridienne, salle de bains avec douche. Chambre avec placard, salle de bains complète, baignoire et douche. Balcon. Lits king-size. Ils se situent entre les 1er et 5ème étages.

### APPARTEMENT DEUX CHAMBRES

Appartements dotés de 2 chambres, avec vue sur la marina, situés dans la zone d'Immeubles Ouest et Est. Surface : 89 m<sup>2</sup>. Descriptif : couloir, cuisine avec comptoir, plaque vitrocéramique de 4 foyers avec hotte aspirante, réfrigérateur et lave-linge. Salon-salle à manger avec placard et canapé-lit-méridienne. Salle de bains avec douche. 2 chambres avec placard, salle de bains complète, avec baignoire et douche. Balcon. Lits king-size et jumeaux. Ils se situent entre le 1er et le 5ème étage. 27 appartements communiquent avec une chambre Studio.

### APPARTEMENT TROIS CHAMBRES

Appartements dotés de 3 chambres, avec vue sur la marina, situés dans la zone d'Immeubles Est. Surface : 89 m<sup>2</sup>. Descriptif : couloir, cuisine avec comptoir, plaque vitrocéramique de 4 foyers avec hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur et lave-linge/sèche-linge. Salon-salle à manger avec placard et canapé-lit-méridienne. 2 chambres avec placard se partageant une salle de bains complète, avec baignoire et douche. Chambre principale avec salle de bains complète, baignoire et douche. Balcon. Lits king-size et jumeaux. Ils se situent entre le 1er et le 5ème étage. 27 appartements communiquent avec une chambre Studio.

**Occupation maximale par chambre :** Chambre double pour 2 personnes et chambre double à occupation simple. **APPARTEMENTS :** Appartements Studio : 2 adultes + 1 enfant ou 3 adultes (aucun lit d'appoint disponible). Appartement 1 Chambre : 2 adultes + 3 enfants ou 3 adultes + 1 enfant (enfant partageant un lit existant avec un adulte). Appartement 2 Chambres : 4 adultes + 2 enfants ou 5 adultes + 1 enfant. Appartement 3 Chambres : 6 adultes + 2 enfants ou 7 adultes + 1 enfant (enfant partageant un lit existant avec un adulte) \*Nombre de personnes minimum dans les appartements : Appartement 1 chambre : minimum de 2 personnes au tarif adulte. Appartement de 2 chambres : Minimum de 4 personnes au tarif adulte. Appartement de 3 chambres : Minimum de 6 personnes au tarif adulte. Possibilité d'installer un seul lit d'appoint ou lit bébé (sur demande) par appartement (sauf dans l'appartement Studio). Tous les appartements comportent un canapé-lit pour 2 personnes (sauf dans les chambres avec des lits séparés).



Studio Apartment



Two Bedroom Apartment



# MELIÀ MARINA VARADERO CUBA APARTMENTS

Autopista del Sur y Final, Punta Hicacos, Varadero, Matanzas, Cuba  
C.P: 42200. Telf: (53 45) 66 7330.  
melia.marinavaradero@meliacuba.com  
www.melia-marinavaradero.com  
f MeliaMarinaVaradero

## HÉBERGEMENT

### APPARTEMENTS EST ET OUEST

#### Zone d'Immeubles EST (La Marina) et Zone d'Immeubles OUEST (Vistamares)

La Zone Ouest (Vistamares), à côté de l'hôtel, dispose de 126 appartements studios et de 1 à 2 chambres, tandis que la Zone Est (La Marina), tout près du terminal de catamarans, possède 222 appartements studios et de 1 à 3 chambres. Les immeubles, de 5 et 8 étages, avec ascenseurs, offrent une vue sur la Marina Gaviota Varadero et la Péninsule de Hicacos. Appartements de type studio très bien équipés et appartements 1, 2 et 3 chambres. Toutes les chambres sont fraîches et offrent une vue splendide sur le port de la marina. Décoration d'inspiration nautique, connexion Wi-Fi, canapé-lit et méridienne :

#### Installations et Services

- Accès à la plage depuis l'hôtel
- Réception exclusive Zone d'Immeubles Vistamares (07h00 - 18h00) et Zone d'Immeubles La Marina (24h/24).
- Piscine-bar, salle de sport, courts de tennis (uniquement dans les immeubles Vistamares, laverie, parking.
- Appartements en formule hébergement seul, dotés d'équipements de cuisine, d'un réfrigérateur, d'un lave-linge, d'un four micro-ondes et d'autres installations.
- Bouteille d'eau offerte dans le minibar de l'appartement à l'arrivée.
- Service quotidien de femme de chambre pour le ménage.
- Changement du linge de maison (serviettes et draps tous les 3 jours)
- Mini-marché approvisionné en produits variés :
  - Boissons et liqueurs.
  - Aliments (frais, périssables et congelés).
  - Articles d'hygiène personnelle.
  - Produits chimiques ménagers.
  - Produits de pharmacie.
- Offres supplémentaires (\$) pour profiter des services de l'hôtel pendant le séjour (Pass-Hôtel) en fonction de la disponibilité de l'hôtel.

Produit recommandé pour les longs séjours, les voyageurs en yachts et voiliers, les familles, les couples et les passionnés de plongée et de pêche dans une zone de plage et de marina.



# MELIÀ MARINA VARADERO CUBA APARTMENTS

Autopista del Sur y Final, Punta Hicacos, Varadero, Matanzas, Cuba  
C.P: 42200. Telf: (53 45) 66 7330.  
melia.marinarvaradero@meliacuba.com  
www.melia-marinarvaradero.com  
f MeliaMarinaVaradero



## GASTRONOMIE

Offre gastronomique et de divertissement variée à travers 8 options culinaires dont 2 restaurants spécialisés, ainsi que 3 snack-bars et 3 bars. Tous ces établissements se trouvent dans le village touristique Marina Gaviota, près de la promenade commerciale en bord de mer, outre le fameux restaurant de fruits de mer Kike y Kacho.

## RESTAURANTS, BARS et DIVERTISSEMENT



### El Charro

🍴 Mexicain  
À la carte  
🕒 18:30 – 22:00 🧑 87  
\* Intérieur \* Extérieur



### El Gaucho

🍴 Steak house  
À la carte  
🕒 18:30 – 22:00 🧑 60  
\* Intérieur \* Extérieur



### Islas en el Golfo

🍴 Glacier  
À la carte  
🕒 11:00 – 21:00 🧑 67  
\* Extérieur



### La Isabélica del café

🍴 Café  
À la carte  
🕒 11:00 – 21:00 🧑 120  
\* Intérieur \* Extérieur



### Andalucía

🍴 Snack bar de tapas  
À la carte  
🕒 12:00 – 10:00 🧑 102  
\* Intérieur \* Extérieur



### Octopus

🍴 Bar sportif et bowling  
À la carte  
🕒 11:00 – 24:00 🧑 86  
\* Intérieur \* Extérieur



### Jazz Café

🍴 Bar musical Jazz Café  
À la carte  
🕒 12:00 – 01:00 🧑 40  
\* Intérieur



### La Marina

🍴 Salle de la Musique  
À la carte  
🕒 18:00 – 01:00 🧑 328  
\* Intérieur \* Extérieur

**Remarques Gastronomie** :L'offre et les horaires des restaurants et des bars peuvent être modifiés en fonction de l'administration de Plaza Las Morlas. (\*Locaux climatisés). Offres supplémentaires pour profiter des services de l'hôtel (Pass-Hôtel) en fonction de la disponibilité de l'hôtel.

## INSTALLATIONS GÉNÉRALES

**Réception-Conciergerie.** Services de téléphone et de fax (\$) jusqu'à 23h00. Service de change jusqu'à 19h30. Les cartes de crédit émises par les banques nord-américaines ou leurs succursales ne sont pas acceptées. Horaires sujets à modification.

**Attention au client :** Ligne d'assistance (700) aux clients 24h/24. Zones non-fumeurs. Les animaux domestiques ne sont pas admis (à l'exception des chiens guides). Attentions particulières pour les clients fidèles, les anniversaires et les anniversaires de mariage.

**Bureau de change :** 10:00-19:30 hrs.

**Centre Internet :** Situé dans le hall. PC avec connexion Internet. Wi-Fi (\$) jusqu'à 23h00

**Services médicaux .** Clinique internationale ouverte 24h/24, à 10 minutes de l'hôtel en voiture (\$). Médecin et infirmier disponibles à l'hôtel du lundi au samedi, de 9 h 00 à 17 h 00, pour les premiers soins uniquement. (\$)

**Personnes à mobilité réduite :** Fauteuils roulants sur demande (\$).

**Sécurité:** Personnel de sécurité interne (24h/24). Serrures avec carte magnétique et coffre-fort électronique. Matériaux ignifugés, système d'alarmes, détecteurs de fumée, extincteurs, alarme visuelle et/ou sonore.

**Tension :** 220 V / 60 Hz. 110 V pour les appareils de faible puissance dans les salles de bains des chambres. Les clients peuvent apporter leur adaptateur.

**Piscines:** (2) Une dans chaque Zone d'Immeubles (Est et Ouest) et aussi une piscine avec un bar, une zone ombragée et un solarium avec des parasols, des chaises longues, des tables et des chaises, et des douches. Horaires : de 10h00 à 17h00. Système d'éclairage Fantaisie Nocturne, avec des lampes à LED de 7 couleurs. Recommandées pour les adultes. Forme carrée. Surface : 266 m<sup>2</sup>. Largeur : 11 mètres. Longueur : 27 mètres. Profondeur : 0,90 - 1,15 mètre, avec escaliers. Emplacement exclusif au 2<sup>ème</sup> étage avec vue sur la Marina.

**Plages :** Accès direct à la plage à 300 mètres, depuis l'entrée de Plaza las Morlas, caractérisée par du sable blanc et une mer paisible et peu profonde. Zones ombragées avec des parasols et des chaises longues, bar de plage (\$), douches et

service de sauveteurs. Serviettes à l'hôtel. Passerelle au-dessus de la route pour accéder à la plage depuis l'hôtel.

**Sports:** Courts de tennis dans la zone des Appartements Vistamares. Varadero Golf Club, à 5 km.

**Sports nautiques :** Plongée et pêche à la Marina Gaviota Varadero (yachts, catamarans).

**Santé et beauté :** Salon de beauté et massages, coiffure, manucure et pédicure au Yhi-Spa de 1 054 m<sup>2</sup> avec accès direct au village Plaza Las Morlas.

**Centre de fitness :** Salle de sport dans chaque zone d'immeubles, équipée de poids et d'équipements de cardio-training, de tapis de course, de vélos, de steppers, etc. Coach disponible.

## VILLAGE TOURISTIQUE



Village touristique avec promenade en bord de mer et lieux de restauration, de divertissement, boutiques, spa, marina, plongée, hôtel et appartements. Il dispose d'un parc de stationnement en plein air, d'un accès à la Marina Gaviota et d'une belle promenade commerçante en bord de mer offrant un vaste choix pour les amoureux de la mer et tout type de visiteur. Il propose une grande variété de produits qui en font un lieu de passage incontournable pour les touristes.

- RESTAURANTS, BARS et DIVERTISSEMENT
- GALERIE MARCHANDE
- MARINA
- TERMINAL DE CATAMARANS
- CENTRE DE PLONGÉE ET DE PÊCHE

Différents locaux et espaces se mêlent afin que toutes les zones soient animées à tout moment de la journée ou de la soirée. Les places permettent aux restaurants de déployer leurs tables en terrasse et d'organiser des spectacles musicaux en tout genre. Le terminal de catamarans fournit aux touristes un abri contre le soleil et la pluie avant ou après leurs excursions. Pour les amoureux de la mer, le port de plaisance, pouvant accueillir environ 1 200 anneaux d'amarrage et plus de 26 pontons avec services supplémentaires.





## INTERESES

### YHI-SPA

Le Yhi Spa du Meliá Marina Varadero s'étend sur une superficie de 990 m<sup>2</sup> avec un accès direct depuis l'hôtel. Il se situe en face de la promenade maritime commerciale.

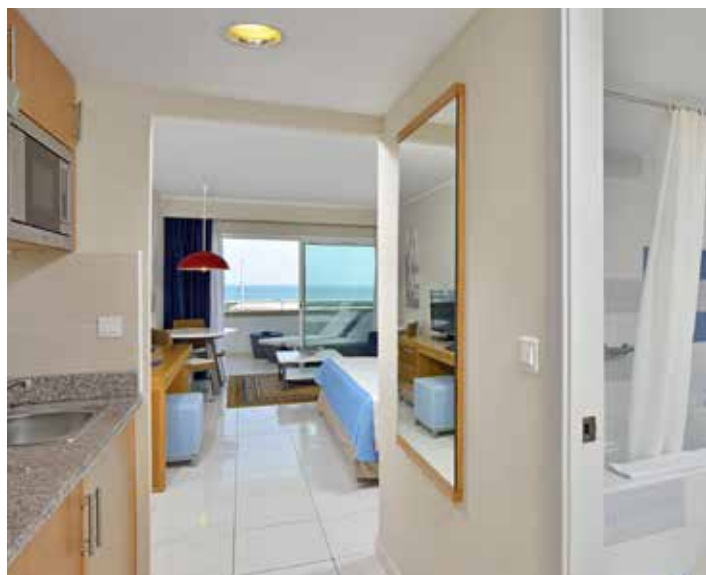
**Installations et services :** Bâtiment indépendant disposant d'un spa, de piscine, d'un centre de fitness et d'un salon de beauté. Réception avec un salon d'accueil chaleureux, ouvert et frais. Attention personnalisée d'employés et de thérapeutes hautement qualifiés. Service de boissons : eaux fraîches, eaux toniques, thé et infusions, etc. Service de serviettes, peignoir et sandales. Casiers personnels pour hommes et femmes, et articles de toilette.

**Soins spa :** Sélection de soins corporels et de massages dans un menu spa le plus exclusif au monde, aux saveurs et arômes cubains. Circuit hydrothermal pour homme et femme « Un voyage sensoriel à travers l'eau, des massages corporels « Sensations de Cuba » et des soins du visage tropicaux « Beauté cubaine ». Programmes d'une journée ou plus pour les couples ou une personne seule « Un jour au spa ». Guide du Yhi Spa pour découvrir tous les secrets d'un spa. Offres spéciales pour mariages. Les produits utilisés lors des soins sont totalement professionnels et de la marque Germaine de Capuccini. (\$)»



### Familles

**Hébergement pour les familles :** Appartements de une, deux ou trois chambres, très modernes et équipés d'une connexion wi-fi, d'une cuisine complète et d'un lave-linge entre autres, pour garantir un confort maximal lors des séjours en famille. La plupart communiquent avec un appartement de type Studio et comprennent un canapé-lit et une méridienne. Capacité maximale de 2 à 7 personnes



### Mariages et lunes de miel

L'hôtel Meliá Marina Varadero dispose d'un coordinateur personnel pour les mariages et les lunes de miel, attentif à chaque détail. Programmes attractifs Adore Cuba pour les mariés et les couples, conçus spécialement pour la marque Meliá Hotels & Resorts. Vérifiez auprès de l'hôtel.

[www.weddingcubachannel.com](http://www.weddingcubachannel.com)



### Réunions et événements

L'hôtel Meliá Marina Varadero est spécialisé dans la réception de groupes d'affaires, de loisirs, d'événements, de réunions, de congrès et de programmes d'incentive avec un espace total de conventions de 1 310 m<sup>2</sup> et un espace de salons de 760 m<sup>2</sup>. Il compte 7 salons, dont 5 multifonction (polyvalents) et 2 salles de réunion, un espace de conventions avec des terrasses, une entrée directe, un centre d'affaires et des cadres divers comme la piscine, les jardins, les terrasses etc. Tailles différentes pouvant accueillir de 40 à 600 personnes. Vérifiez auprès de l'hôtel.

Email: [meeting@meliacuba.com](mailto:meeting@meliacuba.com)



# MELIÀ MARINA VARADERO CUBA APARTMENTS

Autopista del Sur y Final, Punta Hicacos, Varadero, Matanzas.Cuba  
 C.P: 42200. Telf: (53 45) 66 7330.  
 melia.marinarvaradero@meliacuba.com  
 www.melia-marinarvaradero.com  
 f MeliaMarinaVaradero

## MAP



## CAPTION

- |                                                                                                  |                                                                                                 |                                                                                                        |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  MAIN BUILDING |  BEACH       |  GENERAL FACILITIES |  WEDDINGS   |
|  ROOMS         |  RESTAURANTS |  YHI SPA            |  CLUB MELIA |
|  SWIMMING POOL |  BARS        |                                                                                                        |                                                                                                  |